

Datele de identificare

ale imobilului situat in municipiul Braila, Str. Gradinii Publice nr. 13, care se transmite in folosinta gratuita Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta "Dunarea" al Judetului Braila, pe o perioada de 10 ani

Str.Grădinii Publice nr.13

Suprafață teren – 923,00 mp

Suprafață construită - 467,00 mp, din care:

Corp C1 – Garaj (P) – Suprafață construită - 44,00 mp, Sd=44,00 mp

Corp C2 – Anexă (P) – Suprafață construită - 8,00 mp, Sd=8,00 mp

Corp C3 – Pavilion administrativ – (P) Suprafață construită- 398,00 m,p, Sd=398,00 mp

Corp C4 – Anexă (P) – Suprafață construită - 17,00 mp, Sd=17,00 mp

Valoare totala a imobilului **915.156,63** lei

Valoare teren 621.717,29 lei

Valoare constructii 293.439,34 lei

Carte funciara nr.44261/ Braila

Nr.cadastral 18.847

Anexa nr. 2 la
H.C.J. nr. 316/2020



Nr. cerere: 44862

Ziua: 25

Luna: 11

Anul: 2008

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRAILA
EXTRAS DE CARTE FUNCARA
pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 44261/N/BRAILA

Localitatea : BRAILA

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata in mp.	Observatii
	18847	TEREN CATEGORIA CURTI CONSTRUCTII STR GRADINII PUBLICE NR 13 PE CARE SE AFLA C1 - GARAJ C2 - ANEXA C3 - PAVILION ADMINISTRATIV C4 - ANEXA	936 mp	923 MP REAL MAS C1 - 44 MP C2 - 8 MP C3 - 398 MP C4 - 17 MP

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	JUDETUL BRAILA - DOMENIUL PUBLIC - ; Act: nr. HOTARAREA NR 97/10.11.2004 - CONSILIUL JUDETEAN BRAILA / ANEXA NR 1 LA HOTARAREA NR 97/10.11.2004 - Incheiere nr. 44862/27.10.2008	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
1	PREZ 27.10.2008 CU NR 44862 IN BAZA HOTARARII DE GUVERN NR 1393/09.12.1996 SE INTABULEAZA DREPTUL DE ADMINISTRARE IN FAVOAREA CONSILIULUI JUDETEAN BRAILA	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din Cartea Funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de Carte Funciara poate fi utilizat, conform cererii, la

si nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.

S-a achitat tariful de lei prin chitanta nr. pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.
7.7.3.

Asistent-registrator,

JALBA MIRELA
Asistent registrator

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

N.C. 14412

Nr. cadastral <i>18847</i>	Suprafață măsurată 923 mp	Adesa imobilului Str. Grădini Publice nr. 13
Cartea Funciară nr.	UAT	Brăila

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I. <i>14862</i>

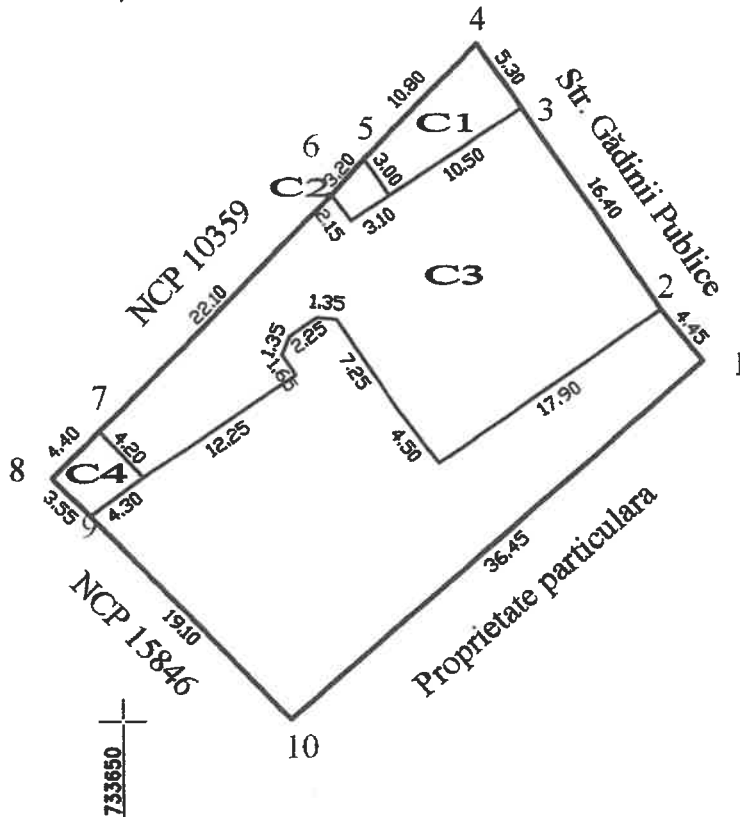


423700

423700

423650

423650



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcelă	Cod grupă destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
1	TDI	Cc	923		Imprejmuit cu gard și construcții
Total			923		

B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	CA	44		Suprafața desfașurată S= 44 mp
C2	CA	8		Suprafața desfașurată S= 8 mp
C3	CAS	398		Suprafața desfașurată S= 398 mp
C4	CA	17		Suprafața desfașurată S= 17 mp
Total		467		

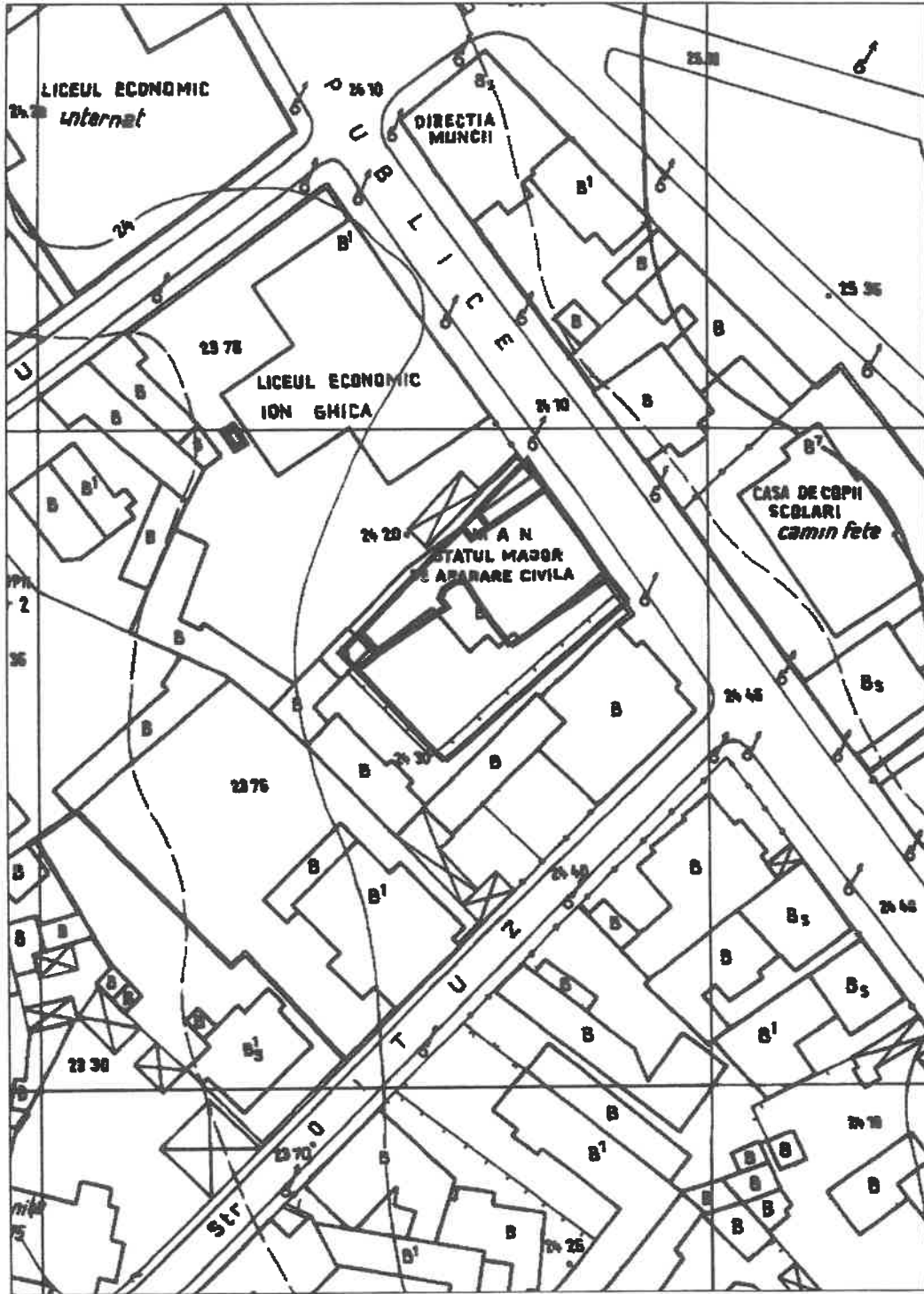
INVENTAR DE COORDONATE		Executant, Nr. Certificat de autorizare	Data
Sistem de proiecție: Stereo 70			
Y	X		
733688.491	423674.079		
733685.687	423677.548		
733676.492	423691.143		
733673.529	423695.540		
733666.087	423687.703		
733663.977	423685.287		
733648.509	423669.502		
733645.393	423666.387		
733647.905	423663.848		
733661.092	423650.063		

Suprafața totală măsurată = 923 mp	Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date	Data
Suprafața din acte = 936 mp		31 OCT. 2008

PLAN DE AMPLASAMENT AL BUNULUI IMOBIL

SCARA 1:1000

Județul BRĂILA
Unitatea administrativ-teritorială: Brăila
Cod SIRUTA – 42682/2
Adresa corpului de proprietate:
Str. Grădinii Publice nr. 13



Executant:
S.C. MASTERS S.R.L.



OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA
Ing. IBAȘCU LĂCRĂȘOARA
CONSILIER